



Comité d'Intérêts de Quartier de la Valentine

Fondé en 1926

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 4 MARS 2019

Étaient présents : Danièle PIOLI, Martine PRADEAU

Luc ERGAND, Luc PRADEAU, Jean CHOUKRI , René BALBIANI
Christian POURREYRON

Excusés: Mme SERINDAT, Mr VOISIN, Mr BALBIANI, Marcel AMIEL

Auditeur Libre : Mme Yvette ROLLY

ORDRE DU JOUR :

- CR février
- projet EPISEC : CR de la concertation « Mieux Vivre Ensemble »
- CR de la réunion avec Heineken
- CR de La Réunion PLUI
- Immeuble du 9 rue du Midi
- Courrier reçu
- Nature en fête
- Questions diverses

le CR de février est adopté à l'unanimité.

Projet EPISEC « Ensemble pour l'Innovation Sociale et Participation Citoyenne »

La rencontre a eu lieu à la Maison de quartier des 3 Lucs, présence du CIQ des 3 Lucs et de l'Association des parents d'élèves de l'école primaire, des utilisateurs et du curé. Nous avons échangé sur ce que nous percevons du quartier. Différence de population, difficulté d'organiser des manifestations. L'enquête de l'EPISEC a révélé des populations fragiles, en difficulté...Nous avons relevé le manque de Vie Sociale, un manque d'occasion de se réunir. Du peu d'encouragement à faire des manifestations y compris commémoratives. Nous avons parlé de la Denise pour renouer avec « la fête » y délocaliser « Le Centre Animation Valentine ». Les parents d'élèves des 3 Lucs, pleins d'allant et pleins d'idées, veulent faire une fête populaire, nous nous proposons de nous joindre à eux pour ouvrir cette fête aux Valentinois et apporter notre aide.

L'EPISEC veut compléter l'action de la Maison par l'ouverture d'un centre social pour rapprocher les services sociaux des populations...permanence CAF, permanence juridique...

On peut proposer de faire un Bol de Skate sur la Denise.

Réunion Heineken :

Le projet de fresque prend forme appuyé par le directeur Heineken France quant au choix de l'Artiste .Les travaux préparatoires vont durer jusqu'à la fin de l'année, ils doivent réduire la hauteur d'une partie du bâtiment qui recevra la fresque.

Dans les trois mois ils doivent intervenir pour nettoyer le mur d'enceinte.

Peut-être cela donnera-t-il envie, à la Mairie, de nettoyer le Centre d'Animation Valentine.

Réunion PLUI le 13 février : La zone « cœur de village » que le CIQ souhaite conserver en zone pavillonnaire est toujours portée au PLUI en zone Petits Collectifs (10m de haut).

L'étude que nous avons faite en Mairie avec nos élus n'a pas été retenue malgré la Concertation.

Cette proposition a été renouvelée par courrier auprès du commissaire enquêteur.

Immeuble du 9 rue du Midi :

La Mairie a saisi Mr RUAS, de la Prévention et Sécurité Urbaine. Malgré l'état de décrépitude des façades et le manque certain d'entretien, il n'y a pas de risque imminent de chute du balcon. On attend un rapport définitif de l'expertise.

Adresse courrier : 63, traverse des Romans – 13011 MARSEILLE

Site : www.ciq-lavalentine.com - Mail : ciglavalentine@sfr.fr

Siège social : 294, route des Trois –Lucs à la Valentine - 13011 MARSEILLE



Comité d'Intérêts de Quartier de la Valentine

Fondé en 1926

Courrier reçu :

Progamation voirie : courrier de Mr RAVIER :

Des travaux de goudronnage des voies vont commencer : sur le bas de la traverse des Romans, sur la route des 3 Lucs avec la réalisation de l'ilot central traverse des Vaudrans.

Une rencontre avec la Métropole pour l'aménagement du trottoir de KFC.

En complément le CIQ demande :

De refaire les trottoirs du village

De supprimer des trognons de poteaux en métal dépassant du goudron et pouvant occasionner des chutes...

Parking du stade de La Jouvène : Courrier de Mr REY à Mr MIRON pour demander le goudronnage de ce parking

Elagage des végétaux au niveau du 3 chemin des Accates : Courrier de Mme CORDIER :La demande est transférée au service de La Métropole

Route de La Sablière : Courrier de M Rey à Mme VASSAL : demandant un équipement sécuritaire sur cette voie

. Nature en Fête

Nous avons retenu le 20 Mars l'exposition de la « Chevêche » en Mairie de secteur.

Questions diverses :

Eboulement Rond-point du Commandant Piolet :

L'éboulement rond-point « Leroy Merlin » doit être traité dans les 3 mois.

Gravats rue Raymond pitet : deux sacs de gravats ont été abandonnés

La Fleuriste arrête son activité, que fait-on à cette occasion par solidarité, en remerciement? On ne sait pas quel commerce va s'installer, pas un commerce de bouche aux dires du propriétaire. La boucherie Mattei ne sera pas remplacée par une boucherie...

Une petite parente d'un plombier Valentinois, actuellement sur Montpellier, souhaite acquérir un livre de Mr CAMOIN, nous l'orientons vers la Bibliotheque municipale.

Des odeurs de cuisine, très fortes et très incommodantes du Kashmir Village.

Des bruits de freins de camions (grincements) du chantier du golf de la Salette. Luc va y faire un tour se renseigner de l'ampleur des travaux. La plaignante peut saisir la police des chantiers.

Les nuisances sonores nocturnes, sur le matin en provenance de l'Endroit , contacter le nouvel exploitant pour revenir à l'accord que nous avons avec son prédécesseur.

Le portail de la Denise , route des Camoins est ouvert.

Voiture ventouse : 1 Fourgon volkswagen chemin des Accates et une Peugeot accidentée avenue Marie-Jeanne BERNARDI.

Séance levée à 19 h 45.

Prochaine réunion le Lundi 1^{er} avril 2019 à 18 h 30.

LA PRESIDENTE Danièle PIOLI

LE SECRETAIRE Gilbert Voisin

Adresse courrier : 63, traverse des Romans – 13011 MARSEILLE

Site : www.ciq-lavalentine.com - Mail : ciglavalentine@sfr.fr

Siège social : 294, route des Trois –Lucs à la Valentine - 13011 MARSEILLE